ПЛАТФОРМА СОДЕЙСТВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВУ «Я СТРОЮ»





С чего начать строительство?



1 услуга = ot 45 минут*



*По статистике МФЦ

Проблемы уполномоченных органов:

• Время ожидания межведомственных запросов от 2 до 5 дней при сроке оказания услуги 7 дней

• До 50% отказов

• Невзаимосвязанные процессы при оказании услуг в сфере строительства

 Низкое качество входных документов

Жизненный цикл строительства

Документы по каждому этапу жизненного цикла объекта аккумулируются в электронном паспорте объекта

Эксплуатация и снос Инициация Планирование Проектирование Реализация РИС ЭМ ИАС «ГСН» Интегрируемые гисогд. РНФБУ ГАС УЦП ИАС «Капстрой» системы АИС «Главгосэкпертиза» Формирование Изыскания. Строительно-монтажные работы. Передача на Согласование Этапы потребности потребности Проектирование, стройнадзор баланс. жизненного в объекте кап. в объекте кап. Экспертиза, Разрешение капремонт цикла на строительство строительства строительства 02 0305 04 **Участники** Отраслевые Отраслевые министерства Отраслевые министерства Органы местного самоуправления РТ Органы местного и веломства PT и веломства PT самоуправления РТ министерства (муниципальные образования) процесса Министерство строительства, Муниципальные Министерство строительства, Технические заказчики Технические заказчики образования архитектуры и ЖКХ РТ архитектуры Министерство земельных

Министерство строительства, архитектуры

и ЖКХ РТ

и имущественных

Учреждение статистики

отношений РТ

(ЦЭСИРТ)

и ЖКХ РТ

Гос.экспертиза (УГЭЦРТ)

Технические заказчики

Проектные организации

Технические заказчики

Проектные организации

Гос.экспертиза

(УГЭЦРТ)

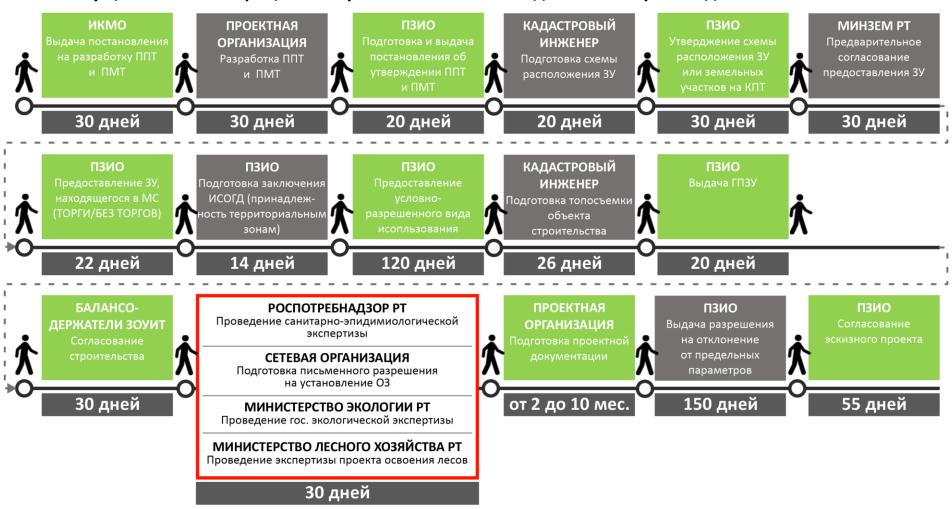
Единая индентификация объектов строительства



где каждый подкод означает:

- 16.001.2.1.2.3.14-000097.015-0204
- 1 код региона согласно ФИАС (федеральная информационная адресная система);
- **2** код города/н.п. согласно ФИАС
- 3 код справочника назначений объекта строительства (Классификатор объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, ПРИКАЗ Минстроя РФ от 10 июля 2020 года N 374/пр);
- 4 КОРОТКИЙ КОД Объекта недвижимого имущества (поставленный на кадастровый учет* «родительский объект»), состоящий из года ввода» в Систему (первые три цифры) и своего уникального номера (последующие пять цифр после дефиса) «Родительского объекта»; * – объект недвижимого имущества - здание, строение, сооружение, земельный участок, линейный объект, которому присвоен кадастровый номер и поставлен на кадастровый учет
- 5 уникальный короткий код объекта строительства (порядковый номер объекта строительства в Системе в рамках года. То есть каждый год порядковый номер начинается с +1. Максимальное количество объектов в году — 99999)

Текущее состояние процесса «Строительство объекта для ЮЛ. Непроизводственные объекты»





юридическими услугами

	СОСТОЯНИЕ	СОСТОЯНИЕ
Срок прохождения процесса	1150 дней	390 дней
Количество этапов процесса	33	21
Документы <i>,</i> запрашиваемые	Копия паспорта, ГПЗУ, разрешение на строительство и	Использовать данные из ЕСИА и реестр с результатами ранее

БУДУШЕЕ

оказанных государственных

и муниципальных услуг

ТЕКУШЕЕ

другие документы, полученные при каждом обращении ранее

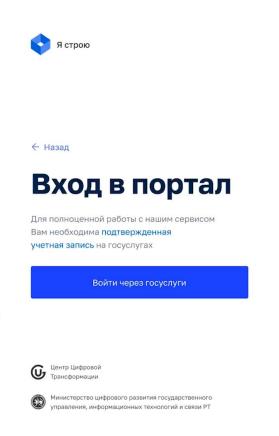
Целевая модель платформы содействия строительству

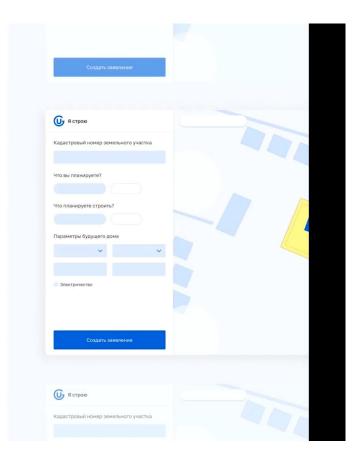


- Исполкомы
- Собственники зон с ограничениями
- Водоканалы
- Газпромтрансгаз
- Сетевая компания
- Росреестр
- Кадастровые инженеры

Более 100 организаций Более 12 сервисов и услуг в сфере строительства

Целевая модель «Я строю»





ГИСОГД – как основа для управления градостроительными данными

Принятие решений на основе информационной модели территории

СТП региона



стп мо

Генеральный план



П33



Проекты планировки, Проекты межевания



Программы комплексного развития



Программы



ГИСОГД РТ — Мастер-система управления градостроительными данными

Предоставление сведений ИСОГД



УСЛУГА

Подготовка проектов планировки для размещения объектов рег/муницип. значений



УСЛУГА

Схема расположения ЗУ на кадастровом плане



услуга услуга

Выдача разрешений на строительство, мониторинг строительства



For Indicated Type and the Control of Contro

Vigination of the control of the con

Подготовка

градостроительных

планов ЗУ

УСЛУГА

Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию



УСЛУГА

Трансформация строительной сферы:

- Единый идентификатор объекта строительства во всех документах
- Оказание услуг в цифровом виде
- Единое хранилище градостроительных данных на базе ГИСОГД с едиными стандартами ведения информации

Спасибо за внимание!